

# 셀러비즈 시스템화 화면 시안

기획안의 각 장치를 실제 화면으로 옮겼습니다. 왼쪽은 동작하는 목업, 오른쪽은 설계 의도와 서버 이벤트입니다.

매수 문의  
S0 · 수수료 동의

매각 확약  
S3 · 이탈 차단

자료 제출  
카톡 대체

딜룸  
새벽 전화 흡수

사후 CS 챗봇  
S10 · 자동 응대

이관 관제  
S8 · 마감 자동화

계약 조율  
S7 · 조항 라이브러리

검수·잔금  
S9 · 자동 판

## Sellerbiz 인수 문의

1/2



### 패션의류(0045)

월매출 1,300만 · 순이익 695만 · 8년차

판매가 4,000만원

#### 희망 인수가

35,000,000

#### 이 거래에서 발생하는 중개 수수료

희망 인수가 **35,000,000원**

중개 수수료 (5%) **1,750,000원**

부가가치세 10% **175,000원**

매수자 부담 합계 **1,925,000원**

최소 수수료는 500,000원(부가세 별도)입니다. 매도자도 동일  
요율을 별도 부담합니다.

#### 인수 예산

3,000만 ~ 5,000만원 ▼

#### 자금 조달 방식

자기자금 ▼

## S0 · 매수 문의 접수

## 수수료를 첫 화면으로 끌어올린다

## 현재

가격 제안 품의 입력 항목은 **희망 인수가 하나뿐**이고 수수료 안내와 동의 체크박스가 없습니다. 문의하기 버튼은 카카오톡 채널로 바로 나가서 홈페이지 안에서 동의를 받을 지점 자체가 없습니다.

## 그래서 생긴 일

매수자가 5%와 최소 50만원의 존재를 모른 채 실사와 미팅까지 진행하다가, 계약 직전에 알고 거부합니다. 셀러비즈는 이미 모든 업무를 수행한 뒤입니다.

## 개선

희망 인수를 입력하면 **수수료가 금액으로 즉시 계산**됩니다. 요율이 아니라 실제 낼 돈을 보여주는 것이 핵심입니다. 여기에 직거래 금지와 목적 외 사용 금지를 함께 받습니다.

## 자격 판별 항목 추가

예산·자금 조달·인수 목적·희망 시기를 받아 **예산이 판매가에 미달하면 자동 후순위**로 분류합니다. 지금은 이 데이터가 없어 41건의 신규 접수에 우선순위를 매길 수 없습니다.

## 개발 부담이 거의 없습니다

사이트 보기 약정 모듈이 이미 동의 시각·IP·기기·약관 버전·무결성 해시까지 기록하고 있습니다. 같은 컴포넌트를 이 화면에 붙이면 됩니다.

## 레퍼런스 · Acquire.com

매수자가 NDA에 서명해야 판매자 데이터를 공개합니다. 플랫폼이 NDA·LOI·에스크로 개설까지 전 과정을 대행합니다. 정보 공개 전 동의 수집은 마켓플레이스의 표준 동작입니다.

```
POST /inquiries // 문의 생성
POST /agreements/fee-consent // 요율·최소액·산정근거 스냅샷
  L ip, ua, agreed_at, terms_version, sha256
EVENT inquiry.qualified // 예산 대비 자동 등급
SEND alimtalk:MSG-M01 // 접수 확인 + 딜룸 링크
SEND slack:#deals // 담당자 배정 알림
```